

## KARY UMOWNE

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający z tytułu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę ponosi pełną odpowiedzialność finansową, za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową o dofinansowanie projektu.
2. Z uwagi na powyższe, Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający określi możliwe do zastosowania warunki zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy w niżej określony sposób:
  - a. Przewidujące karę umowną w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy w przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę zlecenia w sposób zgodny z postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności przy jej wykonywaniu (w przypadku nie zachowania ogólnie wymaganej staranności przy spełnieniu świadczenia mówimy o niedbalstwie po stronie Wykonawcy, zaniechaniu działań, które prowadzą do zrealizowania zamówienia w części lub zaniechania zrealizowania działań, co może rodzić jego odpowiedzialność za nienależyte wykonanie zobowiązania).
  - b. Jeżeli, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, Wykonawca zleci wykonanie zadań w ramach zamówienia podmiotom zewnętrznym, Zamawiający przewiduje możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości 20% wynagrodzenia.
  - c. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu obowiązków dotyczących przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w jego realizacji. Termin liczony do momentu podpisania protokołu przejęcia placu budowy.
  - d. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń, gdy w wyznaczonym terminie naruszenia te nie zostaną usunięte, w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto.
  - e. W przypadku naliczenia dwóch kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
    - 1) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto.
    - 2) Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę bez konieczności dodatkowego powiadomienia.
    - 3) Oprócz w/w kar umownych zamawiający ma możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.